



THUN

## Wohnen wie im 4-Stern-Hotel

**Das 2013 erbaute Seniorenzentrum Domicil Selve-Park in Thun verfügt über 43 1½- bis 3½- Zimmer-Wohnungen. Es bietet einen gehobenen Komfort – vergleichbar mit einem 4-Stern-Hotel.**

Domicil ist eine gemeinnützige AG. Das Aktionariat sind die Stadt Bern, die Stiftung für das Alter und der Verein für das Alter. Die AG ist mit zwanzig Häusern vor allem im Raum Bern vertreten. Seit 2013 auch im Thuner Selve-Park. Geschäftsleiter Alexander Fiechter spricht allerdings nicht von einer Residenz, sondern von einem Seniorenzentrum mit hohem Komforthaus. Nach etwas Anlaufzeit hat es sich etabliert und ist heute voll belegt. Etwa 10 Prozent der Bewohner sind Zugezogene zum Beispiel aus Bern. «Manche haben in der Nähe Angehörige, oder sie haben uns wegen der guten Lage nahe der Stadt am Wasser und mit Blick in die Berge gewählt», weiss Fiechter. Es sei eine «ideale Verbindung von sicherem, eigenständigem Wohnen, hervorragender Gastronomie, vielfältiger Unterhaltung und professionellen Dienstleistungen».

### Wohnvarianten

Das Zentrum bietet die Wohnvarianten plus oder Wohnen mit Dienstleistungen an. Im achtstöckigen Hochhaus befinden sich 27 Wohnungen. Die Bewohner leben weitgehend

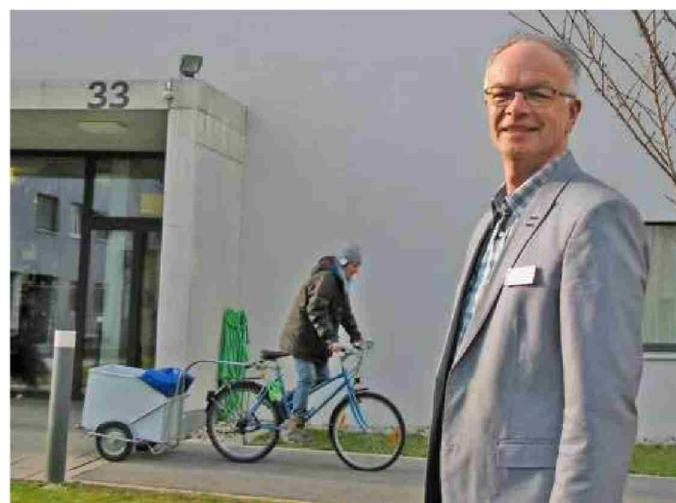
selbstständig. Dort sind in der Monatsmiete ein viergängiges Mittagessen, eine wöchentliche Reinigung, ein 24-Stunden-Notruf sowie Bereitschaft, Betreuung und Pflege nach Bedarf inbegriffen. Die Bewohner des Nebengebäudes mit 16 Wohnungen können zwischen Voll- und Teilservice wählen. Alle Bewohner können diverse Dienstleistungen, etwa Coiffeur, Fusspflege und Haushaltshilfe, zukaufen. Für Haushaltshilfen arbeitet Domicil mit dem Jugendprojekt Lift zusammen. «Die Jugendlichen werden am häufigsten für Einkäufe eingesetzt – das Angebot wird geschätzt», schildert Alexander Fiechter. Alle Bewohner sind eingeladen, an internen Aktivitäten und Veranstaltungen teilzunehmen. Die Domicil-Be-

wohner haben bei Bedarf Vorrang auf einen Pflegeplatz in der hausinternen Abteilung mit 24 Betten.

### Die Preise

Die Wohnungen sind geräumiger als jene in Steffisburg (vergleiche Zweittext). Dafür sind die Preise auch höher. Sie bewegen sich im Selve-Park zwischen 3759 (1½ Zimmer) und 4259 Franken 2½ Zimmer). Für eine zweite Person werden im Schnitt plus 1500 Franken berechnet. Das bedingt ein entsprechendes Einkommen und Vermögen. Menschen mit Ergänzungsleistungen können deshalb, außer in der Pflegeabteilung, nicht berücksichtigt werden. nel

[www.selvelpark.domicil.ch](http://www.selvelpark.domicil.ch)



**Alexander Fiechter**, Geschäftsleiter Domicil Thun.